

مشوق‌های قابل ارائه از سوی مرکز خلاقیت و نوآوری گوانجو (ICC) برای تاسیس دفاتر شرکتهای خارجی

مقدمه:

مرکز ابتکار و نوآوری ICC گوانجو، محل استقرار و فعالیت دفاتر ۳۰ شرکت مهم در زمینه‌های زیستی، دارویی، تراشه، تصفیه آب، تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی، ساخت و ساز، پتروشیمی و برخی حوزه‌های دیگر می‌باشد و در منطقه ژنگ‌چنگ (Zengcheng) واقع شده است. ژنگ‌چنگ به عنوان دروازه شرقی گوانجو و سرپل ارتباط با شرق شناخته می‌شود و تا شهر دونگ گوان (موسوم به کارخانه دنیا) حدود نیم ساعت و با شنزن (بعنوان سلیکون ولی چین) حدود یک ساعت فاصله دارد. وجود خطوط مواصلاتی متنوع و طبیعت زیبا از برجستگی‌های مهم این منطقه است. شرکت‌های صاحب‌نام متعددی در ژنگ‌چنگ دفتر یا کارخانه دارند که از آن جمله می‌توان به برخی از خودروسازها و سازنده‌های لوازم تصویری اشاره کرد.

۱. مشوق‌های سرمایه‌گذاری برای شرکت‌های سرمایه‌گذاری خارجی:

برای آن دسته از شرکت‌های خارجی که با مقدار سرمایه‌گذاری اولیه سالیانه ۵۰ میلیون دلار و بیش از آن که در تولیدات فن‌آورانه فعالیت دارند، سالیانه مبلغ ۳ درصد از میزان سرمایه‌گذاری به آنان پاداش اعطا می‌گردد. همچنین سایر شرکتهای فعال در صنایع تولیدی و فن‌آوری پیشرفته تا حداکثر ۲ درصد از مجموع میزان سرمایه‌گذاری و سایر شرکتهای فعال در دیگر زمینه‌ها، از ۱ درصد مبلغ سرمایه‌گذاری به عنوان پاداش برخوردار خواهند شد.

در میان مشوق‌های سرمایه‌گذاری فوق، شرکتهای فعال در تولید با فناوری پیشرفته و سایر صنایع تولیدی ۵ میلیون یوان و حداکثر ۱۵ میلیون یوان در طول اجرای این سیاست (۲۰۲۳-۲۰۲۷) پاداش دریافت خواهند کرد. شرکتهای فعال در خدمات با فناوری پیشرفته و سایر صنایع حداکثر ۲۰ میلیون یوان پاداش خواهند گرفت که این رقم در طول مدت اجرای این طرح (۲۰۲۳-۲۰۲۷) به حداکثر ۸۰ میلیون یوان خواهد رسید.

۲. مشوق ها برای مقر شرکت های چند ملیتی با سرمایه خارجی:

برای مقر منطقه ای شرکت های چند ملیتی با سرمایه خارجی به رسمیت شناخته شده توسط مقامات استانی که در گوانجو ثبت گردد و مجموع سرمایه گذاری آن به بالاتر از ۱۰ میلیون دلار برسد، یک بار پاداش ۵ میلیون یوان RMB تعلق خواهد گرفت.

این سیاست بر اساس اطلاعیه اعلامی اداره بازرگانی استان گواندونگ و اداره استانی گواندونگ در امور مالی در جهت افزایش جذابیت های سرمایه گذاری خارجی برای شرکت های خارجی اعلام شده است.

۳. پاداش قابل اعطا به شرکتهای فعال در زمینه "تراشه ها"، "نمایشگرها" و "وسایل نقلیه"

شامل تخفیف در مکان اجاره به میزان ۱۰ یوان در هر متر مربع که در صورتی که شرکت جدید التاسیس باشد ۵ یوان دیگر به تخفیف محل اجاره اضافه می شود و همچنین ۵۰۰۰۰ یوان مشوق به آن شرکت داده می شود.

۴. مشوق ها برای شرکتهای فعال در فناوری پیشرفته، حوزه های فرهنگ، آموزش

شرکتهای در این بخش، مشمول جایزه نقدی ۱۵۰ هزار یوانی در بدو تاسیس خواهند شد و همچنین از مشوقهای کاهش بهای اجاره تا سقف ۱۰ یوان در متر مربع در هر ماه بهره مند خواهند گردید

پاداش های شرکت های تخصصی و جدید در پارک شامل کاهش اجاره بها به میزان ۲۰ یوان در هر متر مربع برای فعالیت های فرهنگی، ورزشی و آموزشی است و شرکتی که اولین بار در لیست شرکتهای قرار گیرد، جایزه ۵۰۰۰۰ یوان اضافی دریافت خواهد کرد.

۵. مشوق به شرکت های مستعد

شرکت های مستعد در سطح ملی، استانی و شهرداری که دارای مدرک دکتری، کارشناسی ارشد، مدرک لیسانس باشند و قصد استقرار در پارک را داشته باشند از تخفیف ۱۰ یوان در هر متر مربع برای اجاره محل و علاوه بر آن از حمایت دولتی نیز برخوردار خواهند شد

۶. مشوق اقدامات کارآفرینی برای دانشجویان

دانشجویان تازه وارد در مقطع کارشناسی و بالاتر که بعد از دو سال بتوانند یک کسب و کار در محل پارک ایجاد نمایند ماهیانه مبلغ ۱۵ یوان تخفیف در اجاره بها داده خواهد شد و همچنین برای سکونت ۵۰ متر مربع فضای رایگاه در آپارتمان اعطا خواهد گردید.

۷. مشوق برای شرکت های فهرست شده

به شرکت های موجود در پارک که نام آنها در بورس اوراق بهادار هنگ کنگ، هیئت علمی و فناوری یا بورس اوراق بهادار پکن، شرکت های کوچک و متوسط و یا در گروه شرکت های هیئت مدیره قرار گرفته است، پاداش های به ترتیب به میزان ۱۰۰۰۰۰ یوان، ۳۰۰۰۰۰ یوان، ۶۰۰۰۰۰ یوان و ۱،۰۰۰،۰۰۰ یوان اعطا می گردد.

۸. مشوق مشارکت مالیاتی

به شرکت های موجود در پارک، حداکثر ۲۰ یوان در هر متر مربع تخفیف در اجاره ماهیانه داده می شود که با توجه به مبلغ پرداخت مالیات (۲۰۰ یوان در متر مربع تا ۲۰۰۰ یوان در متر مربع) متفاوت خواهد بود.

۹. مشوق مالکیت فکری

شرکت های موجود در پارک که مجوز ثبت اختراع یا حق چاپ نرم افزار را دریافت کرده اند به ازای هر ثبت اختراع ۳۰۰-۱۰۰۰۰ یوان پاداش تعلق می گیرد.

۱۰. مشوق برای شرکتهای برتر

برای شرکتهای موجود در لیست ۵۰۰ شرکت برتر دنیا (گلوبال فورچن ۵۰۰) که دفتر خود در این منطقه را ایجاد کرده باشند پاداش ۵۰۰ هزار تا یک میلیون یوان اعطا می گردد.

به تعداد ۱۰۰ شرکت برتر چین که در این مکان دفتر احداث نمایند پاداش ۳۰۰ هزار یوانی و ۵۰۰ هزار یوانی اعطا می گردد همچنین به ۱۰ دفتر منطقه ای صنعتی برای ثبت نام و استقرار در

پارک این مقدار پاداش مشابه تعلق خواهد گرفت. به ۱۰ دفتر مرکزی استان گواندونگ که در این پارک ثبت گردد ۲۰۰ هزار و ۳۰۰ هزار یوان پاداش دریافت می کند.

۱۰. مشوق موسسات تحقیق و توسعه جدید و مراکز تحقیقات فناوری مهندسی

موسسات جدید تحقیق و توسعه و مراکز تحقیقاتی فناوری مهندسی که در پارک مستقر شوند بر اساس سطح شناسایی فعالیت آنان از سوی پارک، از ۲۰۰ هزار تا ۵۰۰ هزار یوان جایزه تعلق می گیرد